



AREA DE RESERVA 4
 A=17,160.99 m2.
 P=574.62 ml
AR

AREA DE APORTE
 PTAR
 A=16,604.90 m2
 P= 602.66 m2
ZPT

AREA DE RESERVA 5:
 A = 63,635.80 m2
 P = 1,184.77 ml
AR

RECREACION I
 Area = 17,041.42 m2
 Perimetro = 544.41 ml.
ZRP

RECREACION II
 A = 19,585.69 m2.
 P = 693.56 ml.
ZRP

AREA DE PROTECCION RIVERENA
 A=40,024.00 m2
 P= 1,300.63 m2
APR

ESTRUCTURACION URBANA Y VIAS

LEYENDA

- ZONA RESIDENCIAL DENSIDAD BAJA (RBD)
- COMERCIO VECINAL (CV)
- ZONA DE APORTE RECREACION PUBLICA (ZRP)
- AREA DE RESERVA (AR)
- ZONA APORTE - EDUCACION (ZAE)
- ZONA APORTE - OTROS USOS (ZOU)
- ZONA APORTE - PLANTA DE TRATAMIENTO (ZPT)
- AREA DE PROTECCION RIVERENA (APR)
- AREA DE RESERVA (AR)
- VIAS PRINCIPALES (VP)
- VIAS SECUNDARIAS (VS)

SE CARLOS MARIATEGUI

ALAMEDA MARIATEGUI

A VERDE 1

PLANO DE ESTRUCTURACION URBANA Y VIAS
 ESC. 1/1000

8 597 500 N

PROYECTO DESARROLLADO CON EL REGLAMENTO DE ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE DS N° 022-2016-VIVIENDA Y EL REGLAMENTO ESPECIAL DE HABILITACION URBANA Y EDIFICACION DS N° 010-2018-VIVIENDA Y SUS MODIFICATORIAS, DL 1469 PARA APLICACION EN DISEÑO Y CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL

PROYECTO: PLANEAMIENTO INTEGRAL JOSE CARLOS MARIATEGUI	PROPIETARIO: Coop. Agraria Cafetalera JOSE CARLOS MARIATEGUI Ltda. 36-VII-76	LAMINA: PI-05
PLANO: ESTRUCTURACION URBANA Y VIAS	UBICACION: Sector: SAN LORENZO Distrito: OCOBAMBA Provincia: LA CONYENCION Departamento: CUSCO	FECHA: JULIO 2021
ESCALA: INDICADAS	COORDENADAS WGS 84 ZONA 18S	